

**L. 30-12-2004 n. 311**

**Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2005).**

**Pubblicata nella Gazz. Uff. 31 dicembre 2004, n. 306, S.O.**

**Articolo 1, comma 346.**

I contratti di locazione, o che comunque costituiscono diritti relativi di godimento, di unità immobiliari ovvero di loro porzioni, comunque stipulati, sono nulli se, ricorrendone i presupposti, non sono registrati [\(164\)](#).

---

[\(164\)](#) La Corte costituzionale, con [ordinanza 22 novembre-5 dicembre 2007, n. 420](#) (Gazz. Uff. 12 dicembre 2007, n. 48, 1<sup>a</sup> Serie speciale), ha dichiarato la manifesta infondatezza della questione di legittimità costituzionale dell'art. 1, comma 346, sollevata in riferimento all'art. 24 della Costituzione. La stessa Corte con successiva ordinanza 19-25 novembre 2008, n. 389 (Gazz. Uff. 3 dicembre 2008, n. 50, 1<sup>a</sup> Serie speciale), ha dichiarato la manifesta inammissibilità della questione di legittimità costituzionale dell'art. 1, comma 346, sollevata in riferimento agli artt. 3 e 41 della Costituzione; ha inoltre dichiarato la manifesta infondatezza della questione di legittimità costituzionale del medesimo art. 1, comma 346, sollevata in riferimento all'art. 24 della Costituzione. La stessa Corte, con altra [ordinanza 9-13 marzo 2009, n. 70](#) (Gazz. Uff. 15 aprile 2009, n. 15, 1<sup>a</sup> Serie speciale), ha dichiarato la manifesta inammissibilità della questione di legittimità costituzionale dell'art. 1, comma 346, sollevata in riferimento agli artt. 3 e 41 della Costituzione; ha infine dichiarato la manifesta infondatezza della questione di legittimità costituzionale del medesimo art. 1, comma 346, sollevata in riferimento all'art. 24 della Costituzione.